



Abbildung evtl. verzerrt

## Großzügige Garage oder Lagerraum zur Miete in Graz- Liebenau

IHRE ANSPRECHPERSON:

**Alessandro Resch**

alessandro.resch@epimmobilien.at

Tel: +43 664 2456023



### ÜBERSICHT

#### Immobilieninfos

Objektnummer: 200012  
Objektart: n.a.  
Ort: 8041 Graz

#### Größe

Grundfläche: n.a.  
Wohnfläche: n.a.  
Zimmer: n.a.  
Keller: nicht vorhanden  
Terrasse: nicht vorhanden  
Balkon: nicht vorhanden  
Parkplätze: 1

#### Ausstattung

Zustand: n.a.  
Badezimmer: n.a.  
Möbiliar: n.a.  
Lift: nicht vorhanden  
Heizung: n.a.  
Bodenbelag: n.a.

#### Infrastruktur

Stockwerk: n.a.  
Lage: n.a.

**Energieausweis:** n.a.

### PREISINFORMATIONEN

**Gesamtmiete: € 105,00**

Provision: pauschal

Ab sofort ist diese **Garage / Lagerraum zur Miete** verfügbar.

In Kürze erreichen Sie **öffentliche Verkehrsmittel** sowie auch die **Autobahnauffahrt Graz-Ost**.

Die **gesamte Anlage** ist **eingezäunt** und lässt sich bequem **per Funk** durch ein **elektrisches Einfahrtstor** befahren.  
Ein **Bewegungsmelder mit Nachtbeleuchtung** ist vorhanden.

**Abmessungen:**

5,7 m x 2,7 m / Höhe 2,17 m

Tor Höhe 2,01 m – Tor Breite 2,45 m

In den angegebenen **Betriebskosten** sind **Strom, Winterdienst, Grünschnitt, Gebäudeversicherung, Verwaltung und Grundsteuer** enthalten.

In nur **10 Fahrminuten** erreichen Sie die **Grazer Innenstadt**.

**Sicheres Parken / lagern in angenehmer Lage!**



**EP Immobilien GmbH**

Mühlendorf 146/1, A-8330 Feldbach

Telefon. +43 (0) 664 / 169 39 19

erwin.prutsch@epimmobilien.at, www.epimmobilien.at

