



Abbildung evtl. verzerrt

Sehr günstige 2-Zimmer-Wohnung in Rudersdorf mit Parkplatz! *Jetzt besichtigen*

IHRE ANSPRECHPERSON:

Alessandro Resch

alessandro.resch@epimmobilien.at

Tel: +43 664 2456023



ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer: 100596
 Objektart: Keine_angabe
 Ort: 7571 Rudersdorf

Größe

Grundfläche: n.a.
 Wohnfläche: 46,05 m²
 Zimmer: 2
 Keller: Ja
 Terrasse: nicht vorhanden
 Balkon: nicht vorhanden
 Parkplätze: 1 (Freiplatz)

Ausstattung

Zustand: Modernisiert
 Badezimmer: 1
 Mobiliar: Teilmöbliert
 Lift: nicht vorhanden
 Heizung: Zentral
 Bodenbelag: Fliesen Laminat

Infrastruktur

Stockwerk: 1
 Lage: n.a.

Energieausweis: n.a.

PREISINFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 449,21

HMZ: € 239,00

Provision: 2 BMM

Kaution 3 BMM

Sie suchen eine günstige 2-Zimmer-Wohnung in der Nähe von Fürstenfeld?

Dann wird Sie dieses Objekt interessieren.

Diese rund **46m² große Wohnung** liegt im ersten Halbstock und teilt sich wie folgt auf:

- 1 Schlafzimmer
- 1 Küche mit Wohn- & Essbereich
- Badezimmer mit Dusche
- WC
- Abstellraum
- großer Vorraum

Zu dieser Wohnung gehört ein eigener **Parkplatz** direkt vor dem Wohnhaus. Ebenfalls in der **Miete sind bereits die BK und HK sowie ein Kellerabteil enthalten.**

Die Nutzung des allgemeinen **Gartens** ist ebenfalls möglich!

Lage: Mitten im Ortskern von Rudersdorf befindet sich dieses 5-Parteien-Wohnhaus. In nur wenigen Autominuten ist man auch in Fürstenfeld!

Sie haben Interesse an diesem freundlichen Objekt? Dann senden Sie uns jetzt eine Anfrage und wir vereinbaren gerne mit Ihnen einen Besichtigungstermin!



EP Immobilien GmbH

Mühldorf 146/1, A-8330 Feldbach
Telefon. +43 (0) 664 / 169 39 19
erwin.prutsch@epimmobilien.at, www.epimmobilien.at

EIMMOBILIEN
ERWIN PRUTSCH