



Abbildung evtl. verzerrt

## **++LAGERFLÄCHE++ in Feldbach direkt neben dem Einkaufszentrum Mühldorf ++TOP LAGE++**

IHRE ANSPRECHPERSON:

**Erwin Prutsch**

erwin.prutsch@epimmobilien.at

Tel: +43 664 169 39 19



### ÜBERSICHT

#### Immobilieninfos

Objektnummer: 200087  
Objektart: Lagerflaechen  
Ort: 8330 Feldbach

#### Größe

Grundfläche: n.a.  
Wohnfläche: n.a.  
Zimmer: n.a.  
Keller: nicht vorhanden  
Terrasse: nicht vorhanden  
Balkon: nicht vorhanden  
Parkplätze: nicht vorhanden

#### Ausstattung

Zustand: n.a.  
Badezimmer: n.a.  
Möbiliar: n.a.  
Lift: nicht vorhanden  
Heizung: n.a.  
Bodenbelag: n.a.

#### Infrastruktur

Stockwerk: n.a.  
Lage: n.a.

**Energieausweis:** n.a.

### PREISINFORMATIONEN

#### **Gesamtmiete: auf Anfrage**

Provision: 3 BMM

Kaution: nach Vereinbarung

In **Feldbach**, direkt **angrenzend** an das **Einkaufszentrum Mühldorf**, steht in einer Halle eine **Lagerfläche mit knappen 500 m<sup>2</sup> zur Vermietung!**

Vermietet wird das **Lager 2** und erstreckt sich dieses auf **498,54 m<sup>2</sup>**.

Es besteht die **Möglichkeit räumliche Veränderungen vorzunehmen**, wie zB Abtrennungen für gesonderte Räume oder Errichtung eines Sektionaltores (derzeit offene Einfahrt). Der Mietpreis wird nach Vereinbarung festgesetzt und richtet sich auch je nach Aufwand räumlicher Veränderungen.

**Fazit: Individuell gestaltbare Lagerfläche in einer TOP LAGE!**



## EP Immobilien GmbH

Mühldorf 146/1, A-8330 Feldbach  
Telefon. +43 (0) 664 / 169 39 19  
erwin.prutsch@epimmobilien.at, www.epimmobilien.at

