



Abbildung evtl. verzerrt

* - 50% Provision * Traumwohnung in Gleisdorf mit 3 Schlafzimmer und 2 Parkplätzen

IHRE ANSPRECHPERSON:

Alessandro Resch

alessandro.resch@epimmobilien.at

Tel: +43 664 2456023



ÜBERSICHT

Immobilieninfos

Objektnummer: 100471
 Objektart: Keine_angabe
 Ort: 8200 Gleisdorf

Größe

Grundfläche: n.a.
 Wohnfläche: 89,17 m²
 Zimmer: 4
 Keller: Ja
 Terrasse: 1 (25.1 m²)
 Balkon:
 Parkplätze: 2 (Freiplatz)

Ausstattung

Zustand: n.a.
 Badezimmer: 1
 Mobiliar: Teilmöbliert
 Lift: ja
 Heizung: Fernwärme
 Bodenbelag: Fliesen Parkett

Infrastruktur

Stockwerk: 3
 Lage: n.a.

Energieausweis: HWB 43kWh/m²a

PREISINFORMATIONEN

Gesamtmiete: € 1.204,19

HMZ: € 847,03

Provision: 1 BMM

Kaution 3 BMM

Bildergalerie



Sie suchen mitten in Gleisdorf einen aussergewöhnlichen Wohnraum in dem Sie und Ihre Mitmenschen zur Ruhe kommen oder am Abend gemeinsam auf der Dachterrasse grillen können?

Dann hab ich hier etwas Besonderes für Sie!

Diese knapp **90m² große Wohnung mit Penthouse-Charakter** ist wie folgt **eingeteilt**:

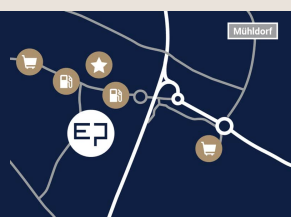
- 3 Schlafzimmer
- Vorraum
- großer Wohn- & Essbereich mit moderner Küche
- Badezimmer mit Dusche und Badewanne
- **ca. 25m² große Dachterrasse**
- Gäste-WC mit Waschbecken
- Abstellraum/Speis

Das Wohnhaus besteht aus 3 Etagen und diese Wohnung ist in der obersten davon. Natürlich mit dem **Lift** bequem erreichbar!

Und um sich rund um wohl zu fühlen befinden sich auch noch **2 Parkplätze und ein Kellerabteil** direkt vor der Tür!

Die Heizkosten kommen noch mit ca. **40€** extra hinzu.

Sie haben Interesse an dieser luxuriösen Wohnung? Dann lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen!



EP Immobilien GmbH

Mühldorf 146/1, A-8330 Feldbach
Telefon. +43 (0) 664 / 169 39 19
erwin.prutsch@epimmobilien.at, www.epimmobilien.at

EIMMOBILIEN
ERWIN PRUTSCH