

## 46 m² große 2-Zimmer-Wohnung mit großem Badezimmer \*-50% Provision\*

IHRE ANSPRECHPERSON:

## **Alessandro Resch**

alessandro.resch@epimmobilien.at Tel: +43 664 2456023



## ÜBERSICHT

**Immobilieninfos** Objektnummer: 101103 Zustand: Objektart: Keine\_angabe Badezimmer: 7571 Rudersdorf Ort:

Lift: Größe

Grundfläche: n.a.

46,05 m<sup>2</sup>

Zimmer:

Wohnfläche:

Keller: nicht vorhanden Terrasse: nicht vorhanden nicht vorhanden Balkon: Parkplätze: 1 (Freiplatz)

**Ausstattung** 

Modernisiert

Mobiliar: Teilmöbliert nicht vorhanden

Heizung: Zentral

Bodenbelag: Fliesen Laminat

Infrastruktur

Stockwerk: Lage: n.a.

**Energieausweis:** n.a. **PREISINFORMATIONEN** 

Gesamtmiete: € 456,93

HMZ: € 286,30

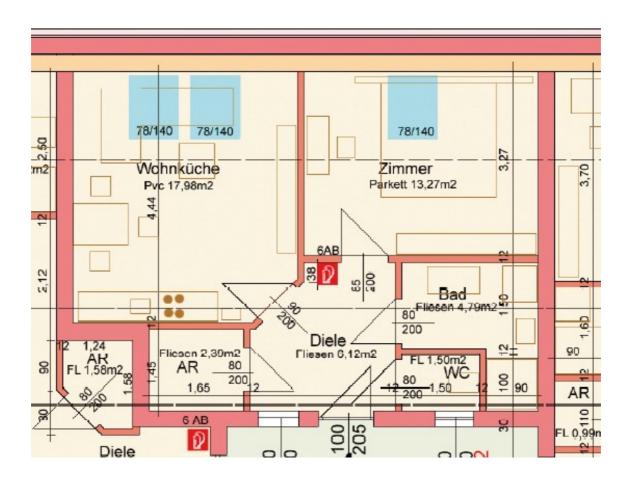
Provision: 1 BMM

Kaution 3 BMM





## **Grundriss**



Sie suchen eine günstige 2-Zimmer-Wohnung in der Nähe von Fürstenfeld?

Dann wird Sie dieses Objekt interessieren.

Diese rund 46m² große Wohnung liegt im ersten Halbstock und teilt sich wie folgt auf:

- großzügiger Vorraum
- Abstellraum
- Badezimmer
- separates WC
- 1 Schlafzimmer
- Wohn-Ess-Küche

Des Weiteren wird der Wohnung eine abgegrenzte Grünfläche zugeteilt.

Zu dieser Wohnung gehört ein eigener Parkplatz direkt vor dem Wohnhaus. Ebenfalls in der Miete sind bereits die BK, die HK, ein Kellerabteil sowie die abgegrenzte Grünfläche enthalten.

**Lage**: Mitten im Ortskern von Rudersdorf befindet sich dieses 5-Parteien-Wohnhaus. In nur wenigen Autominuten befindet man sich in der Steirischen Thermenhauptstadt Fürstenfeld!

Sie haben Interesse an diesem freundlichen Objekt? Dann senden Sie uns jetzt eine Anfrage und wir vereinbaren gerne mit Ihnen einen Besichtigungstermin!



